



10 בספטמבר 2025
י"ז באלול תשפ"ה

לכבוד
משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

**מכרז פומבי מס' 08/2025 למתן שירותי תכנון, ניהול תכנון ופיקוח עליון להקמת 8
כיתות בבית ספר תיכון חרדי בקריית גת**

--- פרוטוקול מפגש מציעים – מכתב מס' 1 ---

ביום 08/09/2025 נערכה ישיבת מציעים במכרז שבנדון אשר נקבעה כישיבה שהשתתפות בה הינה חובה.

נוכחים -

- | | | |
|--|---|------------------|
| מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית קריית גת | - | מר אורן יצחקוב |
| מהנדס החברה הכלכלית מטעם "פורמט הנדסה" | - | מר אוהד לוי |
| מנהלת מכרזים, חוזים ורכש | - | גב' מאיה תורג'מן |
| יועמ"ש לחברה הכלכלית לקריית גת | - | עו"ד סתיו לוי |

קבלנים משתתפים –

ווי 5 אדריכלים
שושני סומברג טמיר אדריכלים
אבנר אשר אדריכלים
אמ. אס הנדסה בע"מ
גלעד ארבל אדריכל
אלי ענבר אדריכלים
י. כהן אדריכלים
שירי פרץ אדריכלים
דורית חזוני אדריכלית רשויה
שולי פרבר תכנון ועיצוב מבני ציבור

מר אוהד לוי -

הסבר כללי על מהות העבודה ואופי הפרויקט.

עו"ד סתיו לוי -

הסבר על תנאי הסף, אופן ההגשה של שאלות הבהרה והצעת המחיר, מעבר על מועדי הגשה.

גב' מאיה תורג'מן –

מציגה את הנוכחים בחדר, ומקריאה את שמות המציעים.



להלן מספר הבהרות לשאלות אשר נשאלו במפגש המציעים -

(א) **שאלה חברת אבנר אשר אדריכלים** – האם צריך גם שני אדריכלים עם 10 שנים של ניסיון?

תשובה – כן צריך שני אדריכלים נוספים מעבר לאדריכל הראשי שהינו אדריכל רשוי.

(ב) **שאלה חברת אלי ענבר אדריכלים** – האם יש אבני דרך וזמנים לביצוע?

תשובה – יש לשלוח את השאלה בתור שאלת הבהרה ונענה באופן מרוכז.

(ג) **שאלה חברת י. כהן אדריכלים** – האם המכרז הזה והמכרז השני קשורים?

תשובה – לא, אלו פרויקטים נפרדים, יש להגיש לכל מכרז הצעה בנפרד.

(ד) **שאלה חברת שושני סומברג טמיר אדריכלים** – האם יש צורך במכון בקרה?

תשובה – יש לשלוח את השאלה בתור שאלת הבהרה ונענה באופן מרוכז.

(ה) **שאלה חברת י. כהן** – האם לא בעל המשרד צריך להיות האדריכל הרשוי?

תשובה – יש לשלוח את השאלה בתור שאלת הבהרה ונענה באופן מרוכז.

(ו) **מאיה תורג'מן** – הסבר על אופן הגשת המכרז, בדיקה יסודית של תנאי המכרז, בדגש על זמן הגשת שאלות הבהרה. יש לדאוג להמציא את כל המסמכים הנקובים במסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י הגורם שנדרש לכך ולעמוד בתנאי הסף למכרז. יש לחתום על כל עמוד של מסמכי המכרז ולדאוג להגשה תקינה.

בנוסף, יש לבדוק ביסודיות את עניין הערבות מול הבנק ואת אישור קיום הביטוחי הנדרש במכרז הן מבחינת עלויות והן מבחינת התנאים וכד' לפני הגשת ההצעה.

(ז) **המשתתפים מתבקשים להעביר את שאלותיהם ביחס לתנאי הסף במכרז והאישורים הנדרשים לצורך השתתפות במכרז וזאת לצורך מתן מענה מהיר בעניין. כמו כן וגם שאלות ביחס לאופן ביצוע העבודות או המפרט הטכני או שאלות אחרות ביחס למכרז, והכל במסגרת המועדים הקבועים בפרוטוקול מפגש מציעים זה ובמסמכי המכרז.**

(ח) **מועד השאלות יהיה עד ליום 21.09.2025 בשעה 12:00.** עד לתאריך זה יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לחכ"ל, שאלות הבהרה בכתב. מובהר בזאת, כי לאחר מועד זה לא תתקבלנה כל פניה. את שאלות ההבהרה יש להפנות גבי מאיה תורג'מן באמצעות כתובת המייל : maya@kgat.co.il ולאחר מכן יש לאשר את דבר קבלת המייל בטל': 08-6811490.

(ט) **כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את החכ"ל.**

(י) **החכ"ל תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או במענה לשאלות שהועלו ע"י המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים במייל כפי שנמסרו על-ידי המציעים בעת המפגש.**



(יא) כאמור בחוברת המכרז, ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו) יוגשו בשני עותקים ועותק נוסף כקובץ דיגיטלי בפורמט PDF (על גבי דיסק און קי) בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, כאשר היא ממולאת וחתומה על - ידי המציע. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד ותשולשל לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החכ"ל ביום 28.10.2025 עד השעה 12:00.

(יב) הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.

פרוטוקול מפגש מציעים זה כולל שלוש (3) עמודים.

ההבהרות והתשובות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה גובר על האמור בחוברת המכרז ובפרוטוקולים של החכ"ל בעניין.

על המשתתפים לצרף את פרוטוקול זה להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף. למען הסר ספק רק שינויים בכתב יחיבו את החכ"ל, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) במהלך ישיבת הקבלנים אינם מחייבים את החכ"ל.

החברה הכלכלית לקריית גת מאחלת בהצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב ובברכה,

החברה הכלכלית לקריית גת

חתימת המציע